



COMUNE DI CAIVANO (NA)

SETTORE X URBANISTICA  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIO- EDILIZIA PRIVATA -ABUSIVISMO EDILIZIO  
Via De Gasperi, n°56 – tel. 081 8800653 fax 081 8340439

**LEGGE REGIONALE N. 19 DEL 28.12.2009 PUBBLICATA SUL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA N. 80 DEL 29 DICEMBRE 2009 “ MISURE URGENTI PER IL RILANCIO ECONOMICO, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE, PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO E PER LA SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA”**

## AVVISO

**VISTA** la Legge Regionale n° 19 DEL 28 DICEMBRE 2009 con la quale è stata approvato il cosiddetto “ **PIANO CASA**” per la Campania ;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 2 del relativo art. 7 , in tema di riqualificazione delle aree urbane degradate , possono essere individuati dalle amministrazioni comunali, anche su proposta di proprietari singoli o riuniti in consorzio, con atto consiliare da adottare entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa legge, in deroga agli strumenti urbanistici vigenti, ambiti la cui trasformazione urbanistica ed edilizia è subordinata alla cessione da parte dei proprietari, singoli o riuniti in consorzio, e in rapporto al valore della trasformazione, di aree o immobili da destinare a edilizia residenziale sociale, in aggiunta alla dotazione minima inderogabile di spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi di cui al decreto ministeriale n.1444/1968.

### SI INVITANO

I soggetti interessati, proprietari singoli o riuniti in consorzio , a presentare a questo Ente al protocollo Generale, entro e non oltre **il 15 febbraio 2010** apposita domanda , nella quale si chiede la riqualificazione della propria area urbana e degradata , ai sensi e per gli effetti della richiamata normativa.

All'uopo dovranno essere forniti tutti gli elementi per l'esatta individuazione dei siti interessati , compresi eventuali mappe e rilievi fotografici, nonché ogni ulteriore dato descrittivo, utile ai fini della valutazione della richiesta e relativa espressione da parte dell'Organo Comunale .

Caivano, 27 gennaio 2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Geometra Raffaele Celiento