



**COMUNE DI CAIVANO**  
**(Provincia di Napoli)**

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE – STUDI DI INVESTIMENTO – PROGETTAZIONE - REALIZZAZIONE LL.PP. – GARE E CONTRATTI  
– UFFICIO CASA –

Prot. \_\_\_\_\_ li 31/07/2009

**AVVISO PUBBLICO DI CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE  
DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 Euro per “ PROGETTAZIONE DEFINITIVA  
RIGENERAZIONE URBANA DEL PARCO VERDE DI CAIVANO”  
(L.R. N. 12 DEL 13/06/2003)**

(Articolo 90 e seg. del “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture”  
D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006)

Criterio di scelta dell’offerta: *offerta economicamente più vantaggiosa*  
(art.83 del D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
In esecuzione della Determina R.S. n. 79 del 31 luglio 2009  
con la quale viene indetto 2° esperimento di gara

**RENDE NOTO**

che si intende procedere all’affidamento di incarico professionale per la Progettazione Definitiva del progetto “**RIGENERAZIONE URBANA DEL PARCO VERDE DI CAIVANO**” (L.R. N. 12 DEL 13/06/2003) , ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) dell'articolo 90 del D.Lgs n° 163/2006, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 del D. Lgs. n° 163/2006 e con il criterio di scelta dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del successivo art. 83 invitando quelli candidatisi con domanda di partecipazione di cui al presente avviso ed in possesso dei requisiti richiesti.

OPERA: **RIGENERAZIONE URBANA DEL PARCO VERDE DI CAIVANO;**  
SERVIZIO RICHIESTO: **PROGETTAZIONE DEFINITIVA;**

IMPORTI DEL PROGETTO PRELIMINARE:

Spese per lavori	Euro	1.473.500,00
Iva al 10% sui lavori	Euro	147.350,00
Spese generali - oneri tecnici e fiscali, ecc.	Euro	176.820,00
Spese per azioni di animazione sociale, culturale e territoriale, di monitoraggio, informazione e formazione	Euro	200.000,00
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>EURO</b>	<b>1.997.670,00</b>

CLASSI E CATEGORIE PREVALENTI (PROGETTO PRELIMINARE): **ART. 14 L. 143/49 (VIa ,IXb,IXc);**  
CORRISPETTIVO A BASE DI GARA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA: **€ 50.000,00;**  
PRESTAZIONI RICHIESTE (*c,d,e – p,q,r1,r2,r3,r4 tab. B e B1 allegate al D.M. 4/4/2001*);  
TERMINE PRESENTAZIONE DOMANDA: **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20 agosto 2009**  
TEMPO PREVISTO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA: **gg.60**

## **1. REQUISITI TECNICI E PROFESSIONALI RICHIESTI**

I requisiti minimi dei candidati alla selezione sono i seguenti:

- iscrizione all'albo professionale
- possesso dei titoli elencati dall'art.10 del D.Lgs. 494/96 e s.m.;
- regolarità contributiva nei pagamenti previdenziali;

avere espletato negli ultimi cinque anni almeno **tre** servizi della stessa tipologia rispetto a quello da affidare, appartenenti alle stesse classi e categorie prevalenti e il cui importo dei lavori sia, per ciascuno dei tre, almeno pari a quello dell'intervento da realizzare di cui almeno uno riguardante la progettazione definitiva ed esecutiva inerente ***interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla sicurezza delle città.***

## **2. PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

I soggetti interessati all'affidamento del servizio sopra descritto, devono far pervenire, entro e non oltre entro le ore 12.00 del giorno **20/08/2009** esclusivamente al protocollo generale dell'Ente al seguente indirizzo: **Comune di Caivano – Settore LL.PP.- P.zza C. Battisti – 80023 Caivano (NA)**, un plico sigillato, recante all'esterno, pena l'esclusione:

- **il nominativo del soggetto richiedente;**
- **l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento.**

Gli atti relativi all'appalto sono consultabili sul sito di questo Comune all'indirizzo [www.comunedicaivano.it](http://www.comunedicaivano.it) e potranno essere visionati presso questo Comune – Settore LL.PP. Via B. Croce,4 tutti i giorni feriali, esclusi martedì e sabato dalle ore 9,00 alle 12,00 e dalle ore 16,30 alle ore 18,00 di giovedì nel mese di agosto Tel. 081/8800401 – .

Possono presentare istanza i soggetti per i quali non sussistono i divieti previsti dagli ex artt. 51 e 52 del D.P.R. n. 554/99 e s. m.i.

Il Plico dovrà contenere al suo interno la **domanda di partecipazione** con indicazione completa dei dati personali, redatta esclusivamente in base allo schema (Mod. 1) con allegati:

- 1) il curriculum professionale;
- 2) l'elenco dei tre servizi di cui al precedente punto 1. costituenti requisito minimo di partecipazione;
- 1) l'elenco dei professionisti (nel caso di professionisti associati, di associazioni temporanee di professionisti già costituite e da costituire e di società di ingegneria), che svolgeranno il servizio con la specifica delle rispettive qualifiche professionali, nonché l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche).

(Nel caso di professionisti associati, di associazioni temporanee di professionisti già costituite e da costituire e di società di ingegneria, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti e dovrà essere fornito l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specifica delle rispettive qualifiche professionali, nonché l'indicazione del professionista incaricato della integrazione delle prestazioni specialistiche).

Ai sensi dell'articolo 51, comma 5, del D.P.R. n. 554 del 21/12/1999, i raggruppamenti temporanei dovranno prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

### **3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: offerta economicamente più vantaggiosa** (art. 91, comma 2 e dell'art. 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006)

L'Ente appaltante provvederà ad inoltrare contemporaneo invito a presentare offerta ad almeno 5 soggetti candidatisi e in possesso dei requisiti richiesti.

L'affidamento avverrà in favore del soggetto che avrà presentato la migliore offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a giudizio della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2006.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti, la lettera di invito sarà inviata al soggetto indicato come capogruppo - mandatario.

I soggetti invitati a partecipare alla procedura negoziata di cui alla lettera di invito dovranno far pervenire al protocollo generale dell'Ente Appaltante entro l'ora e la data specificata nella suindicata lettera di invito, un plico sigillato, recante all'esterno, pena l'esclusione, il nominativo del soggetto, oppure dei soggetti nel caso di raggruppamenti temporanei, nonché l'indicazione dell'opera oggetto dell'affidamento.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste sigillate, recanti all'esterno il nominativo del partecipante e con indicato il nome della busta come segue:

#### **BUSTA "A" DOCUMENTAZIONE contenente :**

1. Materiale grafico e fotografico relativo ad un numero massimo di tre progetti di opere similari, per categoria e tipologia, a quelle oggetto del bando ovvero ritenute dal concorrente particolarmente significative delle proprie capacità. Tali elaborati dovranno essere contenuti in un massimo di sei fogli formato A4 per ciascun progetto.

Elaborati ulteriori o difformi non saranno presi in considerazione;

#### **BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA E TEMPI contenente:**

**1. L'OFFERTA**, redatta in competente carta bollata, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto sul prezzo posto a base di gara, così in cifre come in lettere, senza abrasione o correzione di sorta, sottoscritta con firma leggibile ed apposta per esteso dal titolare dell'impresa o legale rappresentante della società o ente cooperativo.

L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta dal titolare e/o legale rappresentante della ditta, pena l'esclusione, e deve riportare anche l'indicazione del luogo e della data di nascita del sottoscrittore;

**2.** il ribasso rispetto ai tempi di esecuzione previsti;

Saranno escluse le offerte:

1. pervenute oltre il termine fissato dal presente bando; farà fede a tal fine il timbro di ricezione apposto dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune e/o non contenute in busta chiusa e riportante la dicitura descrittiva oggetto della gara /selezione;

2. con documentazione incompleta;

3. con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere;

4. con dichiarazioni effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica Amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;

5. non contenenti l'indicazione dell'offerta economica e sui tempi di esecuzione.

#### **4. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE.**

L'incarico professionale sarà affidato ai sensi del combinato disposto degli art. 91, comma 2 e dell'art. 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, al soggetto, tra quelli invitati, che avrà offerto le condizioni più vantaggiose per l'Amministrazione, valutate sulla base dei seguenti elementi e relativi punteggi:

a) Materiale grafico e fotografico relativo ad un numero massimo di tre progetti di opere similari, per categoria e tipologia, a quelle oggetto del bando ovvero ritenute dal concorrente particolarmente significative delle proprie capacità (max punti 25) e dalla proposta progettuale riferita all'intervento da progettare (max. 25 punti):

$P_a =$  Punteggio max **50** punti

b) Offerta sui tempi di espletamento del servizio:  $P_b =$  Punteggio max **20** punti

c) Offerta economica:  $P_c =$  Punteggio max **30** punti

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$K_i = P_a + B_j \times P_b + C_j \times P_c$$

Dove:

$K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ esimo;

$B_i$  e  $C_i$  sono coefficienti compresi tra 0 e 1, espressi in valori centesimali, attribuiti al concorrente  $i$ esimo:

- Il coefficiente è pari a "zero" in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- Il coefficiente è pari ad "uno" in corrispondenza della prestazione massima offerta;

$P_a - P_b$  e  $P_c$  sono i fattori ponderali sopra indicati.

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $B_i$  e  $C_i$  relativi rispettivamente agli elementi b) e c), saranno impiegate le seguenti formule:

$$B_i = R_i / R_{max} \quad C_i = T_i / T_{medio}$$

Dove:  $R_i$  = ribasso percentuale formulato dal concorrente  $i$ esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale massimo offerto;

$T_i$  = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente  $i$ esimo;

$T_{medio}$  = la media delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali Maggiori della riduzione media.

Il concorrente risultato aggiudicatario del servizio dovrà comprovare il possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando e dalla lettera di invito.

## **5. VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Sarà valutata la congruità delle offerte individuate come anormalmente basse ai sensi dell'art.86, comma 2, del D. Lgs n.163/2006.

A tal fine le offerte dovranno essere corredate, ai sensi dell'art. 86, comma 5, del D. Lgs n.163/2006, di idonee giustificazioni con riferimento all'offerta economica prodotta.

Le giustificazioni dovranno riguardare, a titolo esemplificativo:

1. l'economia del metodo di prestazione del servizio;
2. le soluzioni tecniche adottate;
3. le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
4. l'originalità dei servizi offerti;
- 5 il costo del lavoro del personale utilizzato, come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, delle norme in materia previdenziale e assistenziale.

Ove l'esame delle giustificazioni prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità della offerta, la stazione appaltante richiederà all'offerente di integrare i documenti giustificativi procedendo ai sensi degli art. 87 e 88 del D. Lgs n.163/2006.

La stazione appaltante potrà provvedere all'esclusione all'esito dell'ulteriore verifica in contraddittorio.

Ai sensi del 2° comma dell' art. 10 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n°163 la figura del Responsabile Unico

del Procedimento è individuata nella persona del sottoscritto Dirigente

Il presente avviso è pubblicato sul Sito Istituzionale della Stazione appaltante, all'Albo Pretorio Comunale nonché all'Albo dei Comuni limitrofi.

Caivano lì

Il Dirigente del Settore LL.PP.  
Ing. Domenico Antonio Falco

Mod. 1

Fac-simile domanda di partecipazione

Spett.le Comune di Caivano- Settore LL.PP.  
P.zza C. Battisti 80023 Caivano (NA)

**OGGETTO : CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI IMPORTO  
INFERIORE A 100.000 Euro. Progettazione Definitiva “RIGENERAZIONE URBANA DEL  
PARCO VERDE DI CAIVANO” (L.R. N. 12 DEL 13/06/2003)”.**

Servizio richiesto: **Progettazione Definitiva.**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a  
\_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_  
titolo di studio: \_\_\_\_\_ conseguito il \_\_\_\_\_, voto: \_\_\_\_\_  
rilasciato da: \_\_\_\_\_

Da compilare solo in caso di studio, associazione professionale, società, etc., nella sua qualità di (es.  
rappresentante legale/socio/mandatario, etc) denominazione o ragione sociale (es.

studio/associazione/società etc) \_\_\_\_\_ sede in \_\_\_\_\_

Prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

iscrizione all’Ordine/Collegio (se professionista singolo o associato) \_\_\_\_\_ della

Provincia di \_\_\_\_\_ al n. iscrizione \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

Iscrizione alla Camera di Commercio (se società etc.)..... della Prov.

di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_ dal data \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_

Partita Iva: \_\_\_\_\_ tel: \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Indirizzo di posta elettronica.....

#### CHIEDE

ai sensi dell’art. 90, comma 1, lettere d), e), f), g) e h) del D.Lgs n°163/2006, l’affidamento  
dell’incarico professionale relativo al servizio di cui all’avviso pubblico Prot. \_\_\_\_\_ in data  
\_\_\_\_\_2009 di importo stimato inferiore a 100.000,00 euro.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall’articolo 76 del D.P.R. n. 445/00, per le  
ipotesi di falsità in atti e affermazioni mendaci ivi indicate

#### DICHIARA

a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dal d. P.R. 554/99, art. 51 e  
52

(come introdotto dall’articolo 1 del d. P.R. n. 412/2000), né in quelle previste dall’art. 10 della  
legge 575/1965 e s.m. e i. (normativa antimafia) e che non sussistono a proprio carico  
procedure

in corso, dirette o indirette, per l’applicazione di una delle misure di prevenzione della  
criminalità di cui alla legge 1423/1956 e di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione,  
di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione  
equivalente; che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali  
situazioni; che non versa in stato di sospensione dell’attività;

b) che nei propri confronti, non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero  
sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura  
penale, per un reato che incide sulla moralità professionale o per delitti finanziari;

c) che nell’esercizio della propria attività professionale non ha commesso un errore  
grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall’amministrazione affidante;

d) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e  
assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o dello stato dell’Unione  
europea di appartenenza;

e) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo  
la legislazione italiana o dello stato dell’Unione europea di appartenenza;

f) che non si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che sono state richieste o che possono essere richieste ai sensi delle vigenti disposizioni.

g) di aver conseguito l'abilitazione ai sensi dell'art. .... del D.Lgs. 494/1996, con attestato rilasciato da..... in data .....

h) di essere in possesso dei requisiti minimi richiesti dall'avviso pubblico;

(i numeri i, j, k riguardano esclusivamente il richiedente in forma di persona giuridica societaria)

i) di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, della Provincia di \_\_\_\_\_, numero di iscrizione \_\_\_\_\_; anno di iscrizione: \_\_\_\_\_;

forma giuridica attuale: \_\_\_\_\_; durata della società: \_\_\_\_\_;

attività di impresa: \_\_\_\_\_;

j) di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione di cui agli artt. 14 e 16 del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, anche in via cautelare ai sensi dell'art. 45;

k) che, in applicazione della Legge 12 marzo 1999, n. 68 (norme sul diritto al lavoro dei disabili),

occupa un numero di dipendenti:

N° - inferiore a 15 e pertanto non è soggetto agli obblighi di cui alla predetta legge e può omettere la presentazione della certificazione di cui all'art. 17 della stessa legge;

N° - pari o superiore a 15, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17, della Legge 68/1999, e, qualora affidatario dell'incarico, presenterà apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge citata, a pena di revoca dell'incarico.

Il sottoscritto allega :

1. il curriculum professionale (oppure più curricula professionali nel caso di raggruppamenti temporanei) che riporti anche la descrizione della struttura tecnica ed organizzativa posseduta dal soggetto con specificazione degli strumenti, delle apparecchiature, delle strutture informatiche, delle qualifiche professionali di eventuali dipendenti e/o collaboratori che compongono lo staff tecnico del soggetto.

2. l'elenco dei tre servizi della stessa tipologia rispetto a quello da affidare, appartenenti alla stessa classe e categoria e il cui importo dei lavori sia, per ciascuno dei tre, almeno pari a quello dell'intervento da realizzare e proposta progettuale inerente l'opera da progettare;

3. l'elenco dei professionisti (nel caso di professionisti associati, di associazioni temporanee di professionisti già costituite e da costituire e di società di ingegneria), che svolgeranno il servizio con la specifica delle rispettive qualifiche professionali, nonché l'indicazione del professionista incaricato della integrazione delle prestazioni specialistiche).

Dichiara altresì che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta dell'amministrazione ogni documentazione attestante la veridicità delle proprie asserzioni e quanto trasmesso in allegato.

(luogo e data) (firma): .....

Il sottoscritto autorizza, nei limiti consentiti dalle norme sulla tutela della privacy e per le finalità connesse all'affidamento di incarichi di progettazione ed altri servizi connessi, il trattamento dei dati personali.

(luogo e data) (firma): .....